

Mẫu số: D25-THADS

(Ban hành kèm theo Thông tư số 04/2023/TT-BTP
ngày 14/8/2023 của Bộ Tư pháp)

CỤC THADS TỈNH BẠC LIÊU
CHI CỤC THADS THÀNH
PHỐ BẠC LIÊU

CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc

Số 07/TB-THADS

Bạc Liêu, ngày 11 tháng 10 năm 2023.

THÔNG BÁO
Về việc bán đấu giá tài sản

Căn cứ Điều 101 Luật Thi hành án dân sự;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 93/QĐ-CCTHADS ngày 19 tháng 10 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 14/QĐ-CCTHADS ngày 28 tháng 12 năm 2022 của Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu;

Căn cứ kết quả thẩm định giá theo chứng thư thẩm định giá số 079401013CTA00141 ngày 14 tháng 8 năm 2023 của Công ty TNHH Tư vấn và định giá Châu Thành;

Căn cứ Thông báo bán đấu giá tài sản số 228/23/TB-ĐG-BL ngày 02 tháng 10 năm 2023 của Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam.

Chi cục Thi hành án dân sự thành phố Bạc Liêu thông báo về việc tổ chức bán đấu giá tài sản như sau:

* Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bạc Liêu;

Địa chỉ: số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, phường 1, thành phố Bạc Liêu;

* **Tên tài sản đấu giá là:** Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất: Quyền sử dụng đất và các tài sản gắn liền với đất thuộc thửa số 14, tờ bản đồ số 02 được thành lập năm 2017 có định vị và số đo như sau:

Hướng Đông giáp với đất ông Lâm Minh Quang, bà Huỳnh Thị Cam có số đo 1,27m + 2,88m + 6,15m + 3,36m + 8,69m;

Hướng Tây giáp phần đất bà Võ Thị Hạt có số đo 10,70m + 2,22m + 8,76m;

Hướng Nam giáp hẻm 1 đường Võ Thị Sáu (nay là đường Trần Bình Trọng) có số đo 6,45m;

Hướng Bắc giáp với đất ông Lâm Minh Quang, có số đo 2,72m + 0,49m + 3,00m;

Tổng diện tích đất là 131,4 m².

* **Nơi có tài sản đấu giá:** tại số 102, Võ Thị Sáu, khóm 8, phường 3, thành phố Bạc Liêu, tỉnh Bạc Liêu.

* Thời gian, địa điểm xem tài sản đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 05 tháng 10 năm 2023 đến 16 giờ 30 phút, ngày 24 tháng 10 năm 2023

* Thời gian, địa điểm bán hồ sơ tham gia đấu giá: Vào lúc 08 giờ 00 phút, ngày 18 tháng 10 năm 2023 đến 16 giờ 30 phút, ngày 20 tháng 10 năm 2023 (trong giờ hành chính).

* Giá khởi điểm của tài sản đấu giá: **1.741.098.000 đ** (Một tỷ, bảy trăm bốn mươi một triệu, không trăm chín mươi tám ngàn đồng). Chưa có thuế.

* Tiền mua hồ sơ tham gia đấu giá là 500.000 đồng, tiền đặt trước là 174.109.800 đồng;

* Thời gian, địa điểm, điều kiện, cách thức đăng ký tham gia đấu giá: Theo quy định của Luật đấu giá tài sản.

* Thời gian, địa điểm tổ chức cuộc đấu giá; **Vào lúc 09 giờ 00 phút, ngày 27 tháng 10 năm 2023.**

* Hình thức đấu giá: trực tiếp bằng lời nói tại cuộc đấu giá; phương thức đấu giá: trả giá lên.

Tổ chức, cá nhân, có nhu cầu mua đấu giá tài sản xin liên hệ và nộp hồ sơ tại Công ty đấu giá hợp danh Đông Nam - Chi nhánh Bạc Liêu;

Địa chỉ: số 06, đường Nguyễn Chánh Tâm, phường 1, thành phố Bạc Liêu;

Điện thoại: 0888.154.369 – 0888.164.369

Trước khi mở cuộc bán đấu giá 01 ngày làm việc, người phải thi hành án có quyền nhận lại tài sản nếu nộp đủ tiền thi hành án và thanh toán các chi phí thực tế, hợp lý đã phát sinh từ việc cưỡng chế thi hành án, tổ chức bán đấu giá.

Nơi nhận:

- Các đương sự;
- UBND phường 3, TP. Bạc Liêu;
- Viện kiểm sát nhân dân TP. Bạc Liêu;
- Kế toán nghiệp vụ;
- Trang thông tin điện tử của Cục THADS tỉnh Bạc Liêu;
- Lưu: VT, HSTHA.



CHẤP HÀNH VIÊN

HUỲNH QUANG TẤN